

STADSPORTEN

Teknisk beskrivning

GRUNDLÄGGNING	Platta på mark
YTTERVÄGGAR	Prefabricerad betong
BJÄLKLAG	HDF
BÄRANDE STOMME	Inner- och ytterväggar i prefabricerad betong
YTTERTAK	Terrassbjälklag och plåt
LÄGENHETSSKILJANDE VÄGGAR	Betong alt. gips
INNERVÄGGAR	Betong alt gips, utvalda väggar förstärks för tv- upphängning
INVÄNDIGA DÖRRAR	Brandklassade ståldörrar i gemensamma utrymmen
FASAD	Puts
SOCKEL	Hyvlad kalksten alt. granit
FÖNSTER	Trä/aluminium, Fönster, kulör utvändigt RAL 8019, mörkbrun. Kulör invändig vit.

STADSPORTEN

BALKONGER MOT GATA	Betong, räcke i glas, profiler i smide
BALKONGER MOT GÅRD	Betong, räcke och profiler i aluminium
TERRASSER	Beläggning utvändig klinker på pedestal, Bricmate, Concrete Light Grey, belysning på mur. Förberett för spabad, utekök och dusch
ENTRÉPARTIER	Glasade stålpartier i kulör oxiderad mässing. Omfattningar i prefabricerad glasbetong
HISS	En hiss per trapphus, Kone
UPPVÄRMNING	Uppvärmning fjärrvärme. Frånluftsvärmepumpar för återvinning. Lägenheter värms med vattenburen golvvärme. Samtliga lägenheter förses med givare och rumstermostater för individuell värmereglering.
EL	Eget abonnemang hos elnätsleverantör och elleverantör för hushållsel.
VENTILATION	FX-system. Frånluftsventilation med värmeåtervinning i lägenheter. Tilluftsdon i fasad. Lokaler förses med separata system.
VATTEN	Kallvatten ingår i avgiften, individuell mätning och debitering av varmvatten enligt förbrukning.
TV/TELE/DATA	TV-grundpaket och bredband 250/250 ingår till en obligatorisk avgift om 165 kr/mån
TRAPPHUS	Trappor i slipad betong. Målade väggar. Ingjuten kontrastmarkering i svart. Ledstång i smide.
ENTRÉHALL	Klinkerram och matta på golv. Målade väggar i grått. Inbyggda postboxar i svart. Hissfront i grå. Belysningsarmatur i tak, samt väggbelysning.

STADSPORTEN

HISSHALL	Matta i klinkerram på golv. Målade väggar. Tak- och väggbelysning. Tidningshållare i mässing vid tamburdörrar.
GARAGE	94 p-platser, 9 MC-platser, kameraövervakning
FÖRRÅD	Alla lägenheter har ett tillhörande externt förråd

STADSPORTEN

Storstaden Bostad reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Säljbilder, fotografier och illustrationer är visualiseringar, avvikelser från slutprodukten kan förekomma.